はる号 No.22

モトスミ・ブレーメン通り商店街マガジン[ブレス]

BREaTH



Let's start! 新しいを始めよう

フォルクスワーゲン 元住古(



話題の新型車をゆっくりご覧いただける明るいショールーム。



フォルクスワーゲンのクルマに1日じっくり乗って、しっかり体験いただけます。

特別ご来店プレゼント

Volkswagen オリジナル

バス型ホチキス

フォルクスワーゲン元住吉へご来店のうえ、このページをスタッフへご提示 いただき、アンケートにお答えいただいた方に、「ワーゲンバス」の愛称で 知られるタイプ2をモチーフにした可愛いホチキスをプレゼント!!

※プレゼントは多数ご用意しておりますが、万一品切れの際はご容赦ください。 ※プレゼントは1組様につき、1点限りとさせていただきます 真はすべてイメージです。写真と一部異なる場合がありますので、あらかじめご了承ください。プレゼント内容が変更となる場合がございます。



スタッフ使用欄

実施機関:平成30年3月末まで

新車ご購入サポートクーポン

フォルクスワーゲン元住吉

新車で購入 サポート グーポン **¥50,00**

フォルクスワーゲン正規ディーラー

Volkswagen 元住吉

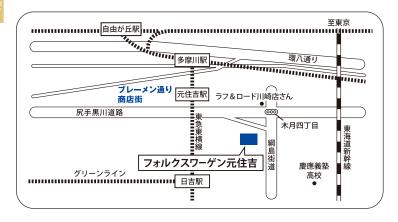
〒211-0025

神奈川県川崎市中原区木月 4-29-25

TEL:044-434-9910

【営業時間】10:00-19:00 【定休日】水曜日(臨時休業、年末年始休暇など除く) フォルクスワーゲン元住吉で新車をご購入いただくと、 お支払い総額から更に5万円分(税込)を割引きいたします!

- ■フォルクスワーゲン元住吉でフォルクスワーゲン(新車)をご成約・ご登録を完了させた方が対象となります。 ■新車(車両代)のお支払い代金の一部として新車注文文書に計上の上ご利用頂けます。 ■他のクーボンとの併用はできません。 ■現金への変換は出来ません。 ■一部ご利用頂けない車種がございます。詳しくはスタッフまで。 ■有効期限:平成30年3月まで





ピンクレシートキャンペーンとは!

応募方法は簡単! ブレカ加盟店で買い物をして、貰ったピンクレシートの「今回P」を20ポイント以上(合算OK)にして、

応募箱(設置店を確認)に入れ、あとは、当選発表を待つだけです。

How to use Pink receipt!

※一番大事! 当選発表は自分で見に来てね。ブレカ裏面の会員番号を発表します。 ※合算するときはホッチキスなどで止めてね! 箱の中で離れちゃうのもあるよ。

昨年7月の当選確率はなんと**81%**だったんです!! しかしながら商品券を取りに来られた方は310名中104名でした。 約200名の方が当たっていたのに…残念!



今年の第1弾! さくらキャンペーン

平成29年3月17日(金)~3月20日(月)までの4日間!

ブレーメン通り商店街の色々なお店で使える商品券5,000円相当が50名様に当る!!

どこのお店で使えるか分からないミステリー商品券です! \land ($\trianglerighteq \bigtriangledown \trianglerighteq$)/ \updownarrow

キャンペーン情報は、商店街の掲示板を見てね!

CONTENTS

(表紙モデル・平手葉子)(目次イラスト・野々なずな)

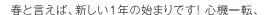
4 春から始めよう!

- 3つの商店街でモトスミをもっと盛り上げよう!
 - 8 ドイツの Ostern の過ごし方
- 10 個園紹介『鈴木興産』営業部 杉山晃弘さん
- 12 商店街の新顔紹介!!
- 15 《見てね、来てみてね》日本橋ふくしま館MIDETTE
- 16 各店舗のクーポン付きおすすめ情報
- 18 ブレーメンズ/利用者の声



移から ~元住吉·武蔵中原周辺~

始めよう



春から何かを始めて見ませんか?「芸術」・「勉学」・「音楽」・「スポーツ」などなど。 多岐にわたる楽しい・新しいものが目白押しです! さぁ、思い切って始めてみましょう!

(イラスト・野々なずな)



フラメンコはソロが醍醐味 「やのちえみフラメンコスタジオ |

フラメンコは自我を表現する踊りだ。本場スペインでは、貫禄あるお婆さんダンサーが尊ばれるそうだ。立ち姿が説得力を持ち、円熟した人間味が深く重厚な踊りとなる。レッスンは、ソロで踊るための技術を教える。丁寧な指導のため少人数制。覚えて欲しいことは100回言う。資料も出す。何度も繰り返す。初めは「自由」に戸惑う生徒達が、日ごろ抑えている喜怒哀楽を表現し、今、このときの気持ちで自由に踊れるようになる。詳細はHPにて。

(取材と文・中島裕子)

お問合せ:http://www.yanochiemi.info/flamenco.html

お手軽に何かを始めるなら、本を買って始めるのも一つの方法。住吉書房でお薦めの学習本を教えて頂きました。

まずは、小学生向けの英語の本。どちらもCD付きで、ネイティヴの発音や、 リズムに合わせて勉強することができます。

未就学児には、ひらがなや数字の練習帳はいかがでしょうか。シンプルなものからキャラクターつきまで、種類豊富に揃っています。文字の練習帳は大人向けの物もあり、とても人気が高いとか。ペン字、筆ペン、ボールペン等、筆記具に合わせた練習帳があります。(取材と文・MAKI)

お問合せ:044-433-1313



オススメの英語の本 『ドラえもんはじめての英語ドリル』 『絵で学ぶ小学生の英語レッスン』

2階の文具コーナーには書き方鉛筆 もあります。カラフルな文具で勉強が 楽しくなるかも。











五感を生かす絵画教室

「アトリエ5」

アトリエ5は五感を活かすことを大切にし、四季を感じるテーマで制作を している絵画教室です。

今回は幼児クラスの体験レッスンに参加しました。水性サインペンと絵の 具を用いた「素材で遊ぶ」に挑戦しましたが、実際のレッスンは空想画、 静物画、立体的な作品の制作等、バラエティに富んでいます。担当の 山田先生によると「あえて教えず、子どもの自由な表現を大切にしていま す。また色々な経験をして総合力を身に付けて欲しいです」とのこと。 幼児以外にも小学生、中高生、大人のクラスもあるので、興味を持たれ

幼児以外にも小学生、中高生、大人のクラスもあるので、興味を持たたた方はぜひお問い合わせ下さい。(取材と文・MAKI)

お問合せ:044-411-5154

トマトを踊るには? 「D.M.C. Dance Company」

鈴木千穂先生のコンテンポラリーダンスレッスンでは、ストレッチや筋トレを重視しインナーマッスルを鍛える。アクロバティックな動きに耐えられる身体をつくるためだ。振付通り踊れるだけでは駄目。例えばトマトを踊るには、まず好奇心を持って見ることが大切だ。丸い、柔らかいなど自分の認識を踊りに昇華し、楽しみながら堂々と表現する力をつけることを目指している。練習は毎週水曜日18時15分~天真館で無料体験実施中だ。(取材と文・中島裕子)(撮影・なぎやなぎ)

お問合せ:dmcd_co@yahoo.co.jp









飲めや叩けや 「和太鼓祇園」

お揃いのハッピに身を包み、10人の奏者が入れ替わりながら3つの太鼓を同時に叩く。「和太鼓祇園」はIn Unity 6年連続出場の実力派集団だ。「祇園」のゆるキャラ河田拓朗さんによると、「祇園」は住吉小の和太鼓クラブから始まり今年で結成15周年。部員は小学生~60代の25名。仲が良く大家族のよう。平和公園のさくら祭りを始め、各種イベントで演奏している。「練習後の飲み会が楽しい。元住吉で知名度をあげたい。出演依頼待つてます」

(取材と文・中島裕子)(撮影・なぎやなぎ)

お問合せ:conam55-harurun@ezweb.ne.jp(担当:河田)

誰かがやらなきゃ続かない! 町の伝統芸能を守る人、募集中です! 「木月囃子連」

お祭りになると神社から聞こえてくる太鼓や笛、鐘の音。練習風景をのぞきにいくと、意外にも若者が多くてびつくり!でした。小学生から習い始め、今や連の中心となって活躍する20代、30代の若手に混じって、現役小学生も真剣な顔でバチを握っています。代表の金子さんによれば、「古くから住吉神社で奉納演奏されてきた祭り囃子を伝承してくれる人をもっと増やしたい!」とのこと。小学生以上なら誰でも参加可能(無料)毎週水曜日の19~21時に住吉神社内で練習しているそうです。興味があれば一度見学に行ってみませんか?(取材と文・宮嶋尚美)

お問合せ:080-1021-9755(担当:金子)







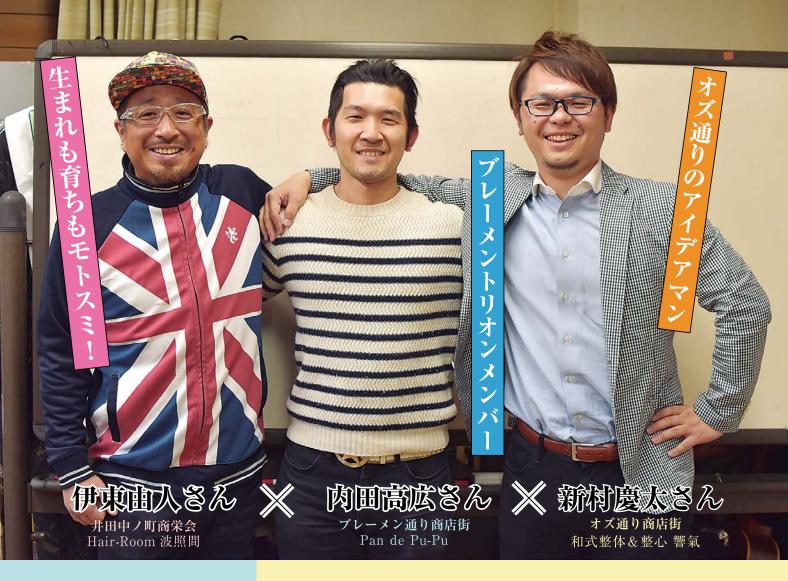




去る11月某日ブレーメン通り商店街青年部が「青年部ボルダリングに挑戦!」と言う名の企画のもと、中原区内にあるクライミングジムPOCKETさんに、ボルダリングを体験しに行ってきました。90°よりも緩やかなスラブと言う壁から90°~120°の壁。更には、丸くせり出している壁(バジル)を目のあたりに初心者のメンバーは一同「こんな壁登れるのか?」と言う不安と「この壁をクリアしてやる!!」と言う意気込みを胸に秘め、いざ立ちはだかる壁に

挑戦しました。まず手始めにスラブの初級編から登り始めたメンバー。スポーツ経験者のメンバーだけに初級編は、さらっとクリア!徐々に難易度を上げチャレンジ!少しでも難易度が上がると途端に上手く上っていくことが出来ず、失敗が続き、スタートすら出来ずに、ホールド(岩)をただ「撫で回すだけ」なんてことも…。しかし、登り切った時の喜びや感動は、忘れられないものとなりました。是非またチャレンジしてみたいです。

(取材・青年部)(文・アンク(リーフ)若林) お問合せ: http://pocket-climbing.com/



旗頭たちのリアル対談

3つの商店街でモトスミをもっと盛り上げよう!

井田中ノ町商栄会・ブレーメン通り商店街・オズ通り商店街の青年部代表が集まって、密談? 対決?妄想企画会議?自由でマジメな話し合いの様子を実況中継します! (取材と文·宮嶋尚美)(撮影·平手葉子)

いイメージ。 内田: 井田は飲食というより、 新に行くことも多いです (笑)。 系に行くことも多いです (笑)。 を渡った向こう側のスナック 思ったらオズに行きますね。綱島 が企画してくれて、あれは楽し

食べられるイベントを新村さんいでしょうか。去年、1コイン5

的な飲食店が多いところじゃな 習って、井田も年4回の「イダナ うまく活用している。そこを見 の情報発信ツールとしてすごく Twitterなんかを商店街 の商店街が存在する珍しい町 内田:オズのいいところは魅力 カタイムス」を始めました。 Facebook, You Tube いる。僕自身、お手本だと思って んと収益を上げながら運営して 楽しそうだったから。しかもちゃ 思っているか、聞かせてください まずは、お互いの商店街をどう 人で青年部を立ち上げたのは、ブ く活気がありますよね。僕がオ ーメンの青年部が忙しくても 村:ブレーメン通りはとにか 東:それに「ブレス」や 元住吉は同じ1本の道に3つ



い人同士ふれあえる場所が残っていて、それぞれの分野のプロフェッショナルが質問にもちゃんと答えてくれるのが魅力だと思と答えてくれるのが魅力だと思います。

(笑)。 (笑)。 (笑)。

ここは負けない! 商店街自慢

でしょう?の自慢、青年部のイチオシはどこの自慢、青年部のイチオシはどろーでは、自分たちが思う商店街

伊東:うちは「イダナカタ市」といって、店先に風鈴をぶら下げていって、店先に風鈴をぶら下げてかり、をやったり、紙芝居をやったりすをやったり、紙芝居をやったりすをやったり、紙芝居をやったりではカブトムショのの匹と無料で子どもたちに配ってよりではカブトムショのの匹を無料で子どもたちに配ってます。しかもケース付。

で調達するんですか? 300匹もどこ

な。
ない人気で行列ができます
もすごい人気で行列ができます
もすごいんしょうに
もずごいんしょうに
もずごいんに
もずご

新村:うちはゆるキャラ。「おけど(笑)、立派な着ぐるみますけど(笑)、立派な着ぐるみますけど(笑)、立派な着ぐるみまであるんですよ。やつぱり子どもであるんですよ。やつぱり子どもであるんですよ。今年はゆるキャラグができます。今年はゆるキャラグができます。今年はゆるキャラグランプリと、キャラクターグッズの販売も狙ってます!



内田:うちはやつばりイベントが内田:うちはやつばりイベントがも日々奔走してますし、ミーティングが深夜におよぶこともしょっちゅうです。僕が青年部長になっちゅうです。僕が青年部長になっちゅうです。僕が青年部長になっちゅうです。僕が青年部長になっちゅうです。僕が青年部長になっちゅうです。一世の一人という3人組のヒーローがいます。普通にしゃべるのが特徴で、子どもたちから「シュールだねく」と言われています(笑)。 ・」と言われています(笑)。ルキャラクターができるかもしれません。

新村:もしそれが実現したら、 ゆるキャラ対決しませんか? ど をやって、町の人たちに投票して をやって。

伊東・内田:それ、いいねえー・・

コラボレーション、したいねー

あるんですか? 一ところで、実際に3商店街で

でもらってるみたいです。 はど、話し合いで足並みをそろえけど、話し合いで足並みをそろえたことで、お母さんたちもスケたことで、お母さんだちもスケーでもらってるみたいです。

大のお祭り。

大のお祭り。

大のお祭り。

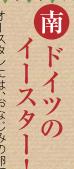
大のお祭り。いわばモトスミ最神社秋季例大祭と、お祭りをやっ
ボフェスタ、フライマルクト、井田
ボフェスタ、フライマルクト、井田

新村: オズで今、その前夜祭を です。オズフェスタで神輿を出し です。オズフェスタで神輿を出し です。オズフェスタで神輿を出し

内田:夜神輿は盛り上がるね! 村田と、商店街を練り歩いたら、 井田と、商店街を練り歩いたら、 井田と、商店街を練り歩いたら、 一斉に活気づくんじゃないかと…。 一方に活気がくんじゃないかと…。 のつながりも深いから、みんながのとつになるにはすごくいい企

内田:実現させるにはそれなり内田:実現させるにはそれなりようにアイデア出し合うっていいようにアイベントが最高潮に達するトスミを盛り上げていきましょ





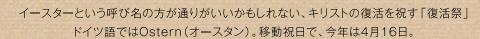
例えば、節制 行なわれることが。 しだけでなく、その前から何かと オースタンには、おなじみの卵探

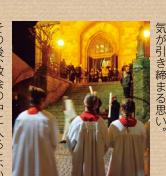
る。厳密に断食を行うのではな の人の間で形を変えて残ってい 乳製品などが禁じられていたよ コレートがずらりと並ぶ。 う位、うさぎや卵の形をしたチョ いる人には目の毒なんじゃとい 活祭商戦が展開され、節制して ダイエットを、と言う人もいる。 ないようにしたり。この機会に チョコレートやコーヒーを口にし く、例えば、アルコールを断ったり 伝統的には、復活祭前には肉や かと思えば、スーパーなどでは復 うだけど、その習慣は、今でも一部



特別企画》

~春からは、ジェラートも!!~





げる合図。周りの人たちと それが、キリストの復活の時を告 なくて) 司祭のお話が続き、夜 中力が途切れると耳に入ってこ 悼んでいるため。ごにょごにょと 交わす。ミサの後は、飲んだり食 それはそれは派手に鳴り響く 12時を迎えると、教会の鐘が 雰囲気。これはキリストの死を もと違って灯りが落とされ暗い その後、教会の中に入ると、いつ (すみません。ドイツ語なので隼 (復活祭おめでとう!)と握手を Ostern!

各家庭でもオースタンつぼいデコ

レーションを。古い雑貨を集める

つ、庭へ駆け出す子供たち。 をかけると、んぎゃーつと叫びつ 探しに行ってもよし!」と掛け声 ようにして。「よし、じゃあ、卵を うまで子供たちの目に触れない ことになっているので、準備が整 Osterhaseが持つてきた たり。これは建前ト らさげたり、鉢植えの中に忍ばせ ちこちに隠しておく。木の枝にぶ 切な行事。子どもたちにとっては 徒にとってはクリスマスよりも大 曜日と決まっている。キリスト教 翌日は日曜日。復活祭は毎年日 ピングしたプレゼントを庭のあ トがもらえるから。きれいにラッ クリスマスと並んで大切な行事 「卵探し」という名目でプレゼン



まさか大人になって、こんなに のでしたが。 風習に遠い憧れを抱いていたも 作ったり卵探しをしたりという 誌や翻訳絵本の中のできごとで 子どもの頃には、復活祭の行事な しかなく、イースターエッグを んて、海外から送られてくる雑

のダイエットは何の意味も持た ケーキもあるし。節制という名 という羊をかたどったスポンジ 日々が続く。Osterーamm とゆで卵をひたすら消費する のあとは、もらったチョコレート ているだけで言わないぞ。復活祭 いや、そんなケチなことは、思っ

ちがたき火を取り囲み、たき火

を囲む。白い祭服を着た子供た

かな雰囲気の儀式で、見ていて される。これは、なかなかおごそ から、大きなろうそくに火が移 まず教会の前でOsterfeuer 復活祭前日の夜は、教会のミサヘ

、 取材と文·Yps·--on



こともある

気もする。

でしかないのが若干アンフェアな らう立場を体験せず、贈る立場 でも、プレゼントについては、も どつぷり漬かることになるとは

のパーティではみんなよく飲み

べ放題。節制後だからなのか、こ

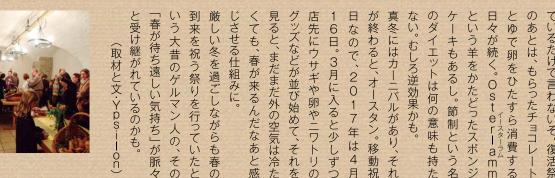
ン)飲み放題。料理も甘い物も食

れる。ゼクト(ドイツのシャンパ る小さな部屋でパーティが行わ 村の場合は、教会の隣の地下にあ

へたりが解禁になるので、うちの

よく食べる。(無料だからという

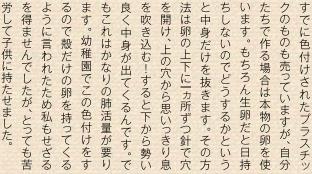
ブログ『YはYpsilonのY』より



北ドイツの

年によって変わります。 年によって変わります。 年によって変わります。 年によって変わります。 年によって変わります。 年によって変わります。 年によって変わります。 年によって変わります。





ローエ·オースターン!(ハッピー到来です。それでは皆さま、フ

思い出になるんでしょうね。 思い出になるんでしょうね。 思い出になるんでしょうね。 思い出になるんでしょうね。 思い出になるんでしょうね。 思い出になるんでしょうね。



早くもオープン!

長くて暗くて寒いドイツの冬。太陽も見えずほとんど毎日がどんより雲に覆われているので春が来るのが本当に待ち遠しい。 で年 中 オープンしている わけじゃなく、ドイツのアイス屋さんの登場。日本とは違って年 中 オープンしている わけじゃなく、ドイツのアイス屋さんのである。日本とは違っての営業。



よさに春と夏の間だけ!日も長まさに春と夏の間だけ!日も長いなると、道にアイスはかもウキウキ。こちらのアイスはかもウキウキ。こちらのアイスはとにかく濃厚で美味しい!

るドイツ人の気持ちも分かりま

がイースターの時期を待ちわび

私はキリスト教とは無関係です

す。長い冬が明け、イースターが

い初夏。とっても清々しい季節の終われば1年で最も気持ちの良



法律上、日曜日のデパートやスーパーの営業は禁止されているドイツですが飲食店のみオーケー。 も営業しているわけですが、天気も営業しているわけですが、天気りゃもうすごい行列です!太陽りゃもうすごい行列です!太陽して年齢関係なく子供も大人もして年齢関係なく子供も大人もして年齢関係なく子供も大人もして年齢関係なく子供も大人もして年齢関係なく子供も大人も

ボイル)アイスの名のこれにばずの光景ですが失礼ながら可愛常の光景ですが失礼ながら可愛く思えてしまいます(笑)

訪れる際は是非ともお試しを一 です。これからの時期ドイツを ので甘党のドイツ人には大人気 下には生クリームもたつぷりな チーズの代わりに細かく刻まれ たり。さらに仕上げはパルメザン ソースだったりチョコソースだっ はミートソースの代わりに苺 でもなく、バニラアイスをパスタ パスタを使っているわけでもなん ゲーつ!と思いますがご安心を を聞いて想像するだけだと ドイツのアイスの名物といえば て出来上がり♪バニラアイスの たホワイトチョコをトッピングー 麺に見立てて絞りだしその上に 「スパゲッティアイス」です。名前 (取材と文·komugi-



ブログ「7つの塔が見える窓からinドイツ」より http://komugi1121.exblog.jp/



太文字はICブレカ加盟店

加盟店ジャンル分類 物品販売 飲食業 食料品 サービス業・その他 ブレーメンビア販売・提供店 0 駐車サービス券配布店 商店街駐車場ルート案内

のない場所なのです。お客様 居とは『リセットできる場所 アを楽しんでいます!と、温 アをご家族で楽しんでおら. す。そんな杉山さんの信念は、 事と向き合っていらっしゃいま 巡り会える様に、真摯にお什 にとっても、唯一無二の住居と 間を大切にされるアットホ ましくなり、心からアウトド あったお子さんですが、今では れないアウトドアに戸惑いが るそうです。はじめの頃は、慣 気持ちを解放できるかけがえ であると言います。張り詰めた ムパパの杉山さんにとって、住 下さいました。ご家族との時 を張って!本格的なアウトド かいお父さんのお顔も見せて ご両親が頼りにするほどたく

趣味は、キャンプのアットホームパパ

目配り、気配り、心配り。常に

アンテナを張り巡らせ、必要

キャンプ。なんと冬でもテント 歴史ある鈴木興業株式会社の が素敵な杉山さん。ご趣味は 杉山さんです。ダンディで笑顔 を担い、なんと5年!そんな 居選びに際し重要なことは る、という孟子の言葉です。住 ブレーメン通りにて不動産業 さんと出会えるか…。今回お どれだけ信頼できる不動産屋 話を聞かせてくださったのは、 人の心に大きな変化を与え 『居は気を移す』住む場所は

杉山晃弘さん 店員紹介『鈴木興業』営業部

え、お客様と同じ立場に立つこ

お仕事上のお付き合いとはい にしていらっしゃるそうです。 コミュニケートをとても大切

て発信。その中で、お客様との な情報を収集しお客様へ向け

肉丸屋バブ吾郎)

る二つのアドバイスを!

める方々へ、とってもタメにな さんより、春から新生活を始 ほどだそうです。そんな杉山 は、社長さんも太鼓判を押す 山さんのコミュニケーションカ のですね。自他共に認める、杉 とが信頼を得るために必要な

は地域住民・商店の結びつきが強く、温 迷っている方へ、是非元住吉へ!元住吉 ずデメリットを伝えてくれる不動産屋 との匂いがする街なのですね いいます。人の心を惹きつける、ふるさ 吉を離れても、Uターンする方も多いと かみのある住みやすい街です。一度元住 を選ぶべし! 【その二物件探しの際には、必 【その二】どこへ住もうか





第二の人生は、健康 ·菜園·孫愛!

けば物も揃うし、お店の人から ニング。「ホームセンターに行

教えてもらえるでしょう?」と

表情が緩みます。ご自宅の庭で

関係ができているんです。澁谷 店され、声をかけられることも でご飯を食べることも多く、よ 間だけにとどまらないようで リ。そのいい関係、お客様との い関係だと思うよ」と自信ア るんだとか。元住吉店に来たの るのかもしれません。 さんのお名前からもわかる人の す。逆に、澁谷さんがよく行く も」なんてあいさつを交わしま く行く馴染みの店では「どう は8年ほど前のことですが「こ 様との関係性がよく見えてく 験もあるそうで、様々な地域の からね」と話すのは、パシオス お店の方がお客様としてご来 こはお客様とお店がとってもい お店を見ていると、土地とお客 に赴いて店舗を視察したご経 には埼玉、群馬、長野、新潟など めて約40年になります。過去 店長の澁谷さん。パシオスに勤 しばしば。近所のお店ともいい 「善さ」がその関係を作ってい 「やっぱりお客様が一番大事だ お昼休みには近くのお店

店主紹介『パシオス元住吉店』店長

顔がほころぶ話はもう一つ。自

んだとか

花や野菜を育てるのが理想な



って過ごすことが多いそうで

すが、実はお仕事の引退ももう

最近のお休みは身体に気を使

(取材と文・まゆこ)(撮影・野々なずな)

ばないと気が済まないという もあるそうで、洋服も自分で選 谷さんにとって、女の子のお孫 慢のお孫さんの話です。男兄弟 のにはこだわりが強いところ 像が膨らみます。身に付けるも さんはかわいくて仕方ありま に生まれ、息子さんを育てた澁 くか美術大学に行くか…と想 んだよ」と笑顔。専門学校に行 全校生徒の中で一番に選ばれた せん。「絵が好きでね、小学校の

まること、間違いナシですねー も、庭の花や野菜とも、「善い」関係が深 お店のお客様だけではなく、お孫さんと な口元が隠しきれません。これから先は と眉間にシワを寄せていても、嬉しそう お孫さん。女の子は難しいなあ

ります。それはなんとガーデ

たら新しくやりたいこともあ すぐだそうです。時間ができ



お店から一言

ビジネススーツ、フォーマルスーツ、就活スーツを数多く取り揃えております。元住吉駅西口のエスカレーターを降りて徒歩5秒!! お待ちしております!!

●営業時間

10:00~20:00

商店街の

(イラスト・ねこめ)

やのちえみフラメンコスタジオ(1階) 4

元 住 吉 駅

商店街

6 エイブル

アクア 212

満MARU 3

5 とよんちのたまご



톨 **やのちえみ**フラメンコスタジオ

情熱のフラメンコが元住吉で習える!未経験者大歓迎!絶賛活躍中 のプロダンサーの丁寧な指導により、1年後にはソロで踊れるよう になります!

●営業時間

レッスン 毎週火・水・木・土 スタジオレンタル 10:00~21:00予約制





店
 つる薬局 元住吉店

車イスやカートでも入りやすい広い店内。同じ建物に入っている 病院の処方せん以外も受付しています。また、処方せんがなくて も、お薬・健康食品等の相談も承っております。

●営業時間

月~± 9:00~19:00[定休日]日曜日·祝日





●お店から一言

当店のスタッフは親切丁寧迅速を大切に考えて一期一会に感謝 しております。ご来店を心よりお待ちしております。

●営業時間

10:00~18:30(年末年始を除く)





3 宮和乙酒房 満MARU

●お店から一言

カウンター席、ソファー席もあるのでお子様連れ、お一人様、団体様も大歓迎です!御来店お待ちしております。

●営業時間

17:30~25:00





●お店から一言

養鶏場直売のたまご専門店!!千葉県の自社養鶏場から毎日取れたて新鮮なたまごを直送しています。又、自慢のこだわりたまごをぜいたくに使用したスイーツも絶品です。

●営業時間

10:00~20:00



2 増アクプラブ元住吉店

●お店から一言

当店は不動産の中でも賃貸に特化している「賃貸専門店」住居・店舗・事務所、なんでもご相談下さい。管理・借上・定期清掃等もお任せ!

●営業時間

10:00~19:00 [定休日]火曜日(1~3月は無休にて営業)

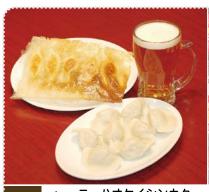


つる薬局 7 8 おり おり

ブレーメン通り



9 你好恵馨閣





9 店 **你好恵馨閣**

元住吉店

●お店から一言

本場の餃子を食べに来てください。

●営業時間

月~金 11:30~15:00/17:00~23:00 土·日·祝日 11:00~23:00







8 おおたクリニック 整形外科 リハビリテーション科

お店から一言

当院では、基本的なリハビリ機器の他、加速度トレーニングのパワープレートを導入。川崎市骨粗しょう症検診(骨量測定)にも対応しています。 ≫

●営業時間

月·水~金 9:00~12:30/15:00~18:30 土 9:00~12:30[定休日]火曜・土曜午後・日曜・祝日❤️� ブランズ横浜

横浜駅徒歩6分という価値。

横浜の中心となる場所へ。



先着順申込受付中

最多 販売価額帯 **6,300**万円台(2戸)

| フランズ横浜| ■先着順物件概要●所在地(地番) / 神奈川県横浜市西区北幸二丁目11番1号外(地番) ●交通 / R東海道本線・R東浜東北線・JR横浜質線・JR湘南新宿ライ・RR根岸線、成田エクスプレス、東急東横線、みなとみらい線、相鉄線「横浜」駅徒歩6分。横浜市営地下鉄ブルーライン「横浜」駅徒歩4分。京浜急行本線「横浜」駅徒歩9分。 | 円途地域・地域・地区 / 商業地域 | 防火地域、穿種高度地区、横浜部では多端を地区 (商生大学地区) ●建ツい幸 / 100%●容積率 / 400%、600%●敷地面積 / 4,281.61㎡●建築面積 / 3071.82㎡●建築延床面積 / 32,425.36㎡ (容積対象外部分7.915.66㎡、ほか非住宅部分含む) ●構造、規模 / 鉄筋コンリート造一部鉄件造 地上17階地下1階 ●建築確認番号 / 第中PA-15-01888-1号 (平成27年5月7日)、第HPA-15-01888-2号 (平成28年1月5日) ●総戸数 / 210戸●管理形態 / 区分所有者全員により管理組合設立後、管理会社に委託予定・駐車場 / 80台 (機械式駐車場73台、平置7台 (内車いす使用者用1台)) (月額使用料:30,000円~43,000円) ●ミニバイク置場 / 4台 (月額使用料・3,000円) ●バイク置場 / 4台 (月額使用料・7,000円) ●自転車電場 / 309台 (月額使用料・200円~400円) ● テ定・平成30年1月中旬● 建物月渡予定 / 平成30年2月下旬●売生・販売代理/ 東急不動産株式会社 国土交通大臣(15)第45号 (一社) 不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 〒107-0062 東京都港区南青旭26-21 ●売生 / 東神開発株式会社 東京都知事 (13)第16602号 〒158-8502 東京都世日谷区上川3-17-19版売代理/ 東急・デンル株式会社 国土交通大臣(16)第26日号 (一社) 不動産協会会員 (一社) 不動産協会会員 (会社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 〒150-0043東京都渋谷区道玄坂1-9-5●設計・監理/ 東急設計コンサルタント・西松建設 設計共同体 ●基本設計・デザイン監修 / 株式会社NAP建築設計事務所 ●施工/西松建設株式会社・管理会社/ 株式会社東急コミニティー ●販売戸数 / 15戸 ●販売価額 / 5,150万円 (戸) 一門・東急設計コンサルタント・西松建設 設計共同体 ●基本設計・デザイン監修 / 株式会社NAP建築設計事務所 ●施工/西松建設株式会社・管理会社/ 株式会社東急コミニティー ●販売戸数 / 15戸 ●販売価額 / 5,150万円 (戸) 一門・戸地会設株式会社 | 管理・大阪に対しまただも会と「住下車有面積 / 41,23㎡~97.39㎡ トランクルーム面積 / 0.52㎡~2.34㎡ (住戸専有面積(20) ● / ルルコニー面積 / 8.41㎡~24.96㎡ ●管理費 (月額) / 4.400円 ● 33.990円 ● 6巻 / 24.74 | 11日 ● 12 ニニティ形成費 (月額) / 300円 ● 広台の有効期限 / 平成29年3月末日※上記帳要は平成29年3月6日現在のものです。※先着順中込受付のため販売済の際はご了承くだれ、ととに対しまただくもの(2011年) | 248.100円 ● 58.6100円 ● 72 ニュニティ形成費 (月額) / 300円 ● 広台の有効期限 / 平成29年3月末日※上記帳要は平成29年3月6日現在のものです。※先着順中込受付のため販売済の際はご子承ぐだい。 《お申込みの際にご持参いただくもの)①ご印鑑(認印可)②身分証明書(運転免許証又は√パポートなど)(住宅ローンご利用の方) ③健康保険証①収入証明(給与収入のみの方:直近2年分の源泉徴収票、給与収入のみ以外の方:直近3年分の確定申告書の写し)

⑤既存借入がある場合はその償還表[不動産を売却して購入をお考えの方]⑥売却物件のわかる資料(登記簿謄本、間取図など)

ブランズ横浜 検索





のお酒を週替わりで三種類楽しめ 福島のお酒を取り扱っており、店内 国規模の鑑評会で、国内最多の18 約2500種類もの商品が置かれ M-DETTE (SIFYF) J. FAIF す。取材時には隣のテーブルで真剣 (500円)で味わうことができょ る、「飲み比ベセット」はワンコイン デッテでは400~500種類の 全国新酒鑑評会という日本酒の 島県は国内有数の酒どころであり 館長の加藤さんイチオシはお酒。福 工芸品の会津漆器やこけしなどとい は食品、その他約400種類は伝統 ているそうです。うち2100種類 います。明るく広い店内には、なんと ね、来てみてね」という意味を表して ツテ」とは、福島県の方言で、「見て ころにある、「日本橋ふくしま館 JR新日本橋駅から徒歩1分のと った工芸品を取り扱っています。 柄で金賞を受賞しています。ミ

《べこの乳ソフトクリーム食べてね!》

日本橋ふくしまMIDETTE

(取材と文とイラスト・野々なずな)



な面持ちでお酒と向き合う男性の

でも、一度契約をやめて、販売所で他

て検査された、安全・安心な農産 日本種《》は結

■JR神田駅東口·南口から徒歩5分

■JR新日本橋駅2番出口から徒歩1分 【住所】東京都中央区日本橋室町4-3-16柳屋太洋ビル1F [TEL]03-6262-3977 [FAX]03-6262-3978 【営業時間】平日 11:00~20:00、土日祝日 11:00~18:00

■東京メトロ銀座線・半蔵門線三越前駅A8出口から徒歩3分

いています。出荷される商品はすべ

農産物は、未だに震災以前の販売ル 福島県産のお米や野菜、果物などの

トを取り戻すのが難しい状況が続

MIDETTE ファンクラブ

			COREDO室町2 ●
今川橋	空町 4丁目 中央通り	図町 3丁目 みずほ銀行	YUITO COREDO SETO
A PE	● 神田今川橋 郵便局	● セプン 2番出口 ▶	**************************************
機根	サンクス 日銀通り	プン 2番出口▶	三日本橋ふくしま館
	CHARGE?		,

実演などのイベントも不定期で開催 供や味噌作り体験教室、そば打ちの 便利です。また、喜多方ラーメンの提 島の観光情報を知りたいときにも のパンフレットも置いてあるので、福 厚なソフトクリームをゆっくり座っ ても機能しています 福島の商品を取り扱うだけでなく ミデッテは、アンテナショップとして 姿がありました て味わうことができます。観光案内 フードコーナーでは、会津中央乳業 フードコーナー、イベント会場とし 「会津のべこの乳」で作られた濃 うからだそうです。ミデッテでは、福 戻してもらうのが難しくなってしま の産地の農産物を取り扱うようにな ってしまうと、なかなか福島県産に

見でつてー ミデッテの催事情報やお得なお知ら 比ベフェアも開催されるそうです。 類のお酒の中から自由に選べる飲み トクリームを使ったパフェや、十数種 春からは、旬のいちごと濃厚なソフ 魅力を首都圏に発信しています。 売の場を提供することで、福島県の たり、福島県内の様々な事業者に販 島県産の農産物を継続して取り扱る - DETTEファンクラ

∖ あなたの "福島支援の想いを"カタチに! //

Fukurum カード

普段の買い物で福島を応援するカード

お気に入りのお店で買い物をしたり、食事をしたり…。

そんなあなたの "日々の幸せ" を支えるカードが、少しずつ 「福島復興」の役に立つとしたら ちょっと、うれしいですね。

みんなの幸せが、少しずつひろがり、つながっていく。 毎日の暮らしの中ではじめられる支援があります。



寄付でもなく、また福島県産品を必ず しも購入する必要もなく、日ごろの買 い物で気軽に応援していただけます。



売上げの一部が、風評払拭 及び福島県産物の進行に役 立てられます。



自治体が連携してクレジット カードを発行する全国初の取 り組みです。

寄せ豆腐50円引き



本当に美味しいカフェインレス! カフェインレスコーヒー豆

『カフェインレス』というと、味気な いコーヒーを想像しませんか? やっと本当に美味しいカフェイン レスが見つかりました!ドイツの最 先端の工場で処理されたもので、 安全、安心です。コーヒーは飲み たいけれどカフェインが気になる …という方におすすめですよ。 ※商品価格:200g1,200円(税別)

▶ Mui(旧店名もとえ珈琲) TEL:044-767-1368 http://mui-motosumi.co.jp



ご新規のお客様限定! 未来のお客様へ!

ご覧ください。

初めましてHair-Room波照間です、 初めてご来店されるお客様にお得 な情報!平日15%、土日祝日10% 割引きさせて頂きます。他にも超人 気メニューの『ファミ割』などお得な 情報も沢山あるので 是非ホームページを

▶Hair-Room波照間 TEL:044-797-5692 http://www.hateruma.info



オズのアイデアマンはどこだ? ここだぁ--!!!!!

オズ通り商店街のある鍼灸院の響 氣です。当院は、鍼灸やマッサージ だけでなく、オイルマッサージや 美容鍼灸のコースもございます。 肩こり、腰痛以外にも内臓の不調 やお顔の悩みなどございましたら、 お気軽にご相談下さい。皆様の ご来院お待ちしております。

▶和式整体&整心 響氣 TEL:044-433-2880 http://www.washikiseirai-hibiki.com



日替わり 寄せ豆腐50円引き

全国から集めた希少大豆(在来種) を使った寄せ豆腐です。 独特な大豆の味をお楽しみ下さい。 お待ちしております!

▶越路屋(こしじや)豆腐店 TEL:044-422-4505

おとくに 楽しもう!!

有効期限は店舗により 異なりますのでご確認ください。 各券の有効期限を切ってしまうと 無効となります

ポン広告を載せませんか?

《商店街組合員様》…1枠 ¥2,000 《他商店街組合員様》······· 1 枠 ¥5,000 1枠 ¥20,000 《一般企業様》

ーメン通り商店街振興組合 TEL:**044-422-3626**

同時に、商店街組合員も募集!!





続々新入荷!バルクフーズで オリジナルギフト!

プレゼントにピッタリのバルクフー ズオリジナルギフト商品をただいま 絶賛拡充中です!季節に合わせたギ フトパックや、インテリアとしても活 躍するスタッキングビンなどを使っ て、「手軽だけどオシャレな」オリジ ナルギフトをぜひ作ってみてくださ (1

▶バルクフーズ元住吉店 TEL:044-750-9899 http://www.balkfoods-market.com

トレイルミックス20%OFF

(セール品は除く)



テレビや雑誌で紹介

30種類以上ある焼き鳥

スパイシー、塩だれ、バジル等々、 オリジナリティのあふれる焼き鳥が 揃っています。ドイツソーセージに ハニーマスタードのたれが効いた 「ブレーメン焼鳥」(写真手前)も 登場。サラダやお惣菜も種類が豊 富。是非一度お立ち寄りください。

▶惣菜·焼鳥 鳥庄 TEL:044-411-0778 http://www.bremen-st.com



本場の味!

スパイシーなインド料理

本場のインド料理をアツアツのナン とともに堪能してみませんか? チーズがとろけるチーズナンや活 力がつくガーリックナン、デザートに おすすめの甘いアップルナンなど、 様々なナンを取り揃えています。 ご来店お待ちしております。

▶インド料理レストランジャイプール TEL:044-411-1640 http://r.gnavi.co.jp/p383000



その痛み、当院にお任せください! 全ては患者様の笑顔の為に

今まで整形外科や整骨院に色々通 院したが改善されなかったその痛 み、スマイル整骨院にお任せくださ い!特に椎間板ヘルニア・手足のし びれ・ギックリ腰・頭痛・ムチウチの 症状等には確かな技術と効果を もって《全身全霊で治療に努めさ せていただきます》

▶スマイル整骨院 TEL:044-434-8051 http://smile-seikotsuin.com

▶バルクフーズ

▶鳥庄

ICブレカポイント5倍出し

▶ジャイプール

▶スマイル整骨院

初診時、自由診療10分サービス

フトドリンク1杯無料券 お一人様1枚限りまたは、1グループで1枚

新規のお客様に 30%のFF

^アラス生またはシャーベット2つ盛り√初診の方2,160円引き!



テレビ放映で大反響! オムライス ゆうき亭風

カウンター席前のグリルで調理されるオムライスは、エビフライつきで大満足の一品。ランチセットはサラダ・ドリンクつきで1,166円。その他、ハンバーグやステーキなど家族みんなが楽しめるメニューが揃っております。ランチや特別な日のディナーにぜひご来店ください。

▶ゆうき亭

TEL:044-434-6999 http://www.yukitei.com



あなたの姿勢は大丈夫? **姿勢のことならお任せください**

KCSセンター元住吉は、カナダ発の 姿勢分析システムを元に、姿勢調整 では、あなたのつらい腰痛や肩こり などの根本解消に加えて代謝改善、 スポーツパフォーマンス向上のお手 伝いを致します。姿勢調整、背骨の 歪みなら当院にお任せください。

▶KCSセンター元住吉 TEL:044-281-6575 http://www.bremen-st.com



カリカリ食感がおいしい **5種類のブリュレ**

ビザとイタリア料理のお店「ピッツェリア ファッブリカ1090」でも人気のブリュレは、濃厚ブリンにカリカリのトッピングをかけていただきます。イタリアのキャラクター「カリメロ」がかわいいパッケージで、ギフトやおみやげにもおすすめです。店内ではカリメログッズも販売中。

► FABBRICA DEL DOLCE TEL:044-577-9440 http://fabbrica-del-dolce.net



本格派コーヒーと マッサージ機が楽しめる美容室

レンガ造りの落ち着いた建物が目印の、アットホームで癒し空間アンクリーフにぜひご来店ください。お子さんも安心してご利用いただけますので、親子でのご来店も大歓迎です。初めての方はクーポンでお試し価格にて施術させていただきます。スタッフ一同、心よりお待ちしております。

▶アンク(リーフ) TEL:044-422-8487 http://www.ankh-hair.com



ジャック&ベティは、横浜・若葉町にある2スクリーンのミニシアターです。

「ジャック」と「ベティ」の2つのスクリーンがあり、単館系の新作ロードショーを中心に、監督・俳優特集、映画祭なども行います。

■上映作品について

ジャック&ベティでは、シネコンで上映の機会が少ない良質な映画を、ジャンルを問わずセレクトして、上映しています。「横浜ではジャック&ベティでしか観られない」という作品も多数あります。

■上映プログラムについて

ミニシアター系の新作が中心ですが、横浜に少ない名画座として 特集上映や映画祭なども積極的に行っています。

できるだけ多くの良作を紹介したいという思いから、2スクリーン に対して上映作品は多めですが、作品をハシゴして、多彩な映画を 1日中楽しんで頂くこともできます。

〒231-0056 横浜市中区若葉町3-51 **TEL.045-243-9800**



夏に向けて、肩甲骨ダイエット! **肩甲骨ストレッチ**

肩甲骨ストレッチを取り入れた、リラク系ボディケアで疲れにくいカラダへ。疲れる前に来る、ボディケアを通じて健康管理を!

肩甲骨を動かして、やせスイッチ ONに。褐色脂肪細胞が密集する肩 甲骨を味方に!健康になりたい方、 是非ご来院ください。

▶Re.Ra.Ku元住吉店 TEL:044-948-5510 https://reraku.jp/studio/motosumiyoshi/



地域最強買取!

ブランド品高く買います!

ブランド品はもちろん、健康器具や電動自転車、ハイパー掃除機、ギター、iPhone、骨董絵画なども買い取っています。ゴルフ大会の銀製トロフィーなんかも意外と高く売れるんですヨ。何でもお気軽にご相談ください。

トキングラム元住吉店 TEL:0120-685-114 http://www.kingram.co.jp



トレンドの品がお買い得

春・初夏物が早くも2割引!

今春もトレンドを押さえたファッションを豊富に取り揃えました。クーポンご利用で春·初夏物を2割引にてご提供いたします。新学期·新生活のご準備にいかがでしょうか。皆様のご来店をスタッフー同心よりお待ちしております。

▶パシオス元住吉店 TEL:044-411-6481 http://www.paseos.co.jp





春の入会キャンペーン実施中! 体験レッスン随時受付

お絵描きやものづくりの楽しさを通して、豊かな感性や表現力を伸ばしましょう。幼児クラス(木・金曜日)と新設のおとなクラス(木曜日午前)では、体験レッスンを受け付けています。詳細は下記へお問い合わせください。

▶絵画造形教室 アトリエ5 TEL:044-411-5154 http://www.atelier5.com

▶ Re.Ra.Ku元住吉店 - 2017.05.31
 ①ご新規様、肩甲骨ストレッチ15分無料体験!
 ②リビーター様、オプション10分無料!

▶キングラム元住吉店 _ ^{2017,06,30}買取り5%アップ ** 養金原費金原費金原

▶パシオス元住吉店 有効期 春・初夏物 ※一部対象外商品がございる 2書月 割引は割引率の高い方でい いたします。

- 2017.04.02 in a がございます。 の高い方で清算 **入会**

▶アトリエ5 有効期限 -2017.06.30入会金半額¥10,000→¥5,000





5名様 ①ICストラップ

ICチップの入ったストラップ。お持ちのIC ブレカに同期させ併用してご利用頂けます。



③トマトジュース(180ml)

ブレーメン通り商店街オリジナルブランド のトマトジュース。



5名様

②転写マグカップ(青)

進和学園の生徒さんによって作られたマ グカップです。手作りのためまったく同じ ものはありません。 ※デザインは選べません。



1名様

④AFCチャンピオンズリーグ A席ペアチケット 『VS/イースタンSC(香港)』

5月9日(火)19:00(キックオフ)のフロンターレホームゲーム。チケットの応募締め切りのみ4月30日(日)。

ブレスはこれからもブレーメン通り商店街を 利用する皆様のためになる楽しい情報を 提供していきたいと思っております。 是非皆様のご感想をお聞かせください。 アンケートにお答えいただいた方の中から 抽選でステキなプレゼントを差し上げます。 P19のアンケート用紙をご記入の上、 コミュニティーセンターにある 応募箱の中にお入れください。

元住吉ブレーメン通り商店街・ブレス

『ブレス』を作りませんか!! ボランティアライターさんが取材し 消費者目線から記事を作ります!! ライターさんやカメラマンさん等の ボランティアスタッフ随時募集中! 詳しくは下記までお電話ください。

モトスミ・ブレーメン通り商店街振興組合 フリーマガジン『BREoTH』編集部 〒211-0025 川崎市中原区木月1-29-18

TEL:**044-422-3626** ホームページ:http://breath.pikka.jp



お花屋さん、ケーキ屋さん、パン屋さんなど の専門店がたくさんあるのも素晴らしいと 思います。

加えて、少しニッチな視点になってしまうか と思うのですが

井田中ノ町より奥に住まう人々にとっては 商店街があること、それだけで安心感があ います。

遅い時間でも明るくて人通りがあって、商 店街そのものが防犯に繋がっていると思い ます。

あとタイ・ベトナム系のレストランができた ら最高に嬉しいです!

インドカレー・台湾・中華のお店は充実して いると思うのでぜひその他アジア圏を!!

Ca

(20代·会社員·女性)

子連れOKな飲食店、子ども メニューがある飲食店が知り たいです!

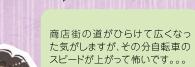
(30代·女性)

商店街のポイントカードが使え るお店がいまいちわからない! 使える所は、一言「ブレカ持って ますか?」くらい言って欲しい。

(60代·男性)

ブレーメン通りを歩いてお買い物したい ときに、困るのが自転車の置き場所。そ こで、買い回り専用の駐輪場があると便 利だと思います。そこに停めたままいく つかのお店をまわってもOK、2時間以内 なら無料が理想です。現状だと、自転車 で通りのお店をはしごするのも人の邪 魔になってしまうし、かといって家から通 りまでの道のりも結構あったり……と、 苦労することもしばしば。駅前でさえ駐 輪場不足のようなので、なかなか難しい かとは思いますが、きっと放置自転車も 減ってより快適なプレーメン通りになる 気がします

(20代·主婦/会社員·女性)



(50代·專業主婦·女性)



シャッター街とは無縁な活気ある商 店街でとても楽しいです。他の地区 から遊びに来る友だちに羨ましが られます。

(40代·主婦·女性)

-メン通り商店街の利用者に

商店街に向けての要望や好きな所など

など、色なんことを聞いてみました!

お洒落なキッチン雑貨のお店が欲しい

あと「こども食堂」や「寺子屋」など、こ ども1人でも安心して利用できたり、老

若男女集える場があるといいな、と思

イラスト・ねこめ

です

個人のお店が頑張っていて、美味し いお店が多いところ。

安く野菜や果物が買えるところ。

(30代・主婦/パート社員・女性)



会社帰りや何かの時に、駅付近で 買えるお弁当屋や惣菜屋がもう 少し欲しい。

(30代·男性)





《今回はブレウーメンの男性版! ブレーメンズです。たくさんのお店の方を撮影させて頂きました! ありがとうございます。》 (撮影・なぎやなぎ)

『BREaTH』アンケート&プレゼント応募用紙(2017年はる号)

〈応募にあたってのご注意〉

- 当選者の発表は、ハガキにて発表致します。
- プレゼントのご応募はお1人様1点とさせて いただきます。
- ▼アンケート未記入の場合は無効とさせて頂きます。
- 応募締め切りは2017年6月30日(金)です。

〈個人情報の取り扱いについて〉

ご回答いただいた内容は、利用者の声・プレゼン トの配送および個人を特定できない統計資料の 作成などに利用させていただきます。ご住所など の個人情報データは、個人情報保護法上、第三 者に引き渡すことはいたしません。また、遅滞なく 廃棄し、他に転用することはいたしません。

1) 質問 ▶ 「BREaTH | の記事・企画について面白かったものをお選びください。(複数回答可)

1:ピンクシート

5:店主紹介 2:春から始めよう! 6:商店街の新顔紹介!!

3:3つの商店街でモトスミをもっと盛り上げよう! 7:日本橋ふくしま館

4:ドイツ特集 8:ブレーメンズ 9:利用者の声

2) 質問 ▶ クーポン券は使いましたか?

1:使った(使う予定) 2:使う予定はない

3) 質問▶「積水ハウス株式会社」の広告に興味を持ちましたか?

1:はい 2:いいえ

「東急不動産」の広告に興味を持ちましたか?

2: いいえ

1:はい 2:いいえ

「フォルクスワーゲン 元住吉」の広告に興味を持ちましたか?

4) 質問▶本誌へのご意見・ご感想又は商店街に対する意見等 をお書きください。

り) 質问 ▶ ご希望のプレセント番号をお書さくたる				雷
ふりがな		男	女	
お名前		年齢		
40-H 60			Ī	歳
住所				

雷話番号





東横LIFE

街とつながり、緑とつながり、家族をつなぐ。

時点で表示させて頂きます。※掲載の情報は、平成29年2月28日現在のものになります。



積水ハウスの分譲マンション「グランドメゾン元住吉」

モデルルーム公開中〈完全予約制〉

ランドメゾン元住吉」全体概要●所在地/サウステラス: 神奈川県川崎市中原区井田中ノ町291番1(地番)、ノーステラス: 神奈川県川崎市中原区井田中ノ町139番1(地 ●交通/東急東横線、東急目黒線「元住吉」駅西口徒歩8分(サウステラス)、9分(ノーステラス)●用途地域/サウステラス:第一種中高層住居専用地域・近隣商業地域、ノ-ステラス:第一種中高層住居専用地域●建べい率•容積率/サウステラス:60%/80%(角地緩和により70%/90%)•200%/300%、 ●敷地面積/サウステラス:5,848.50㎡、ノーステラス:5,545.81㎡●建築面積/サウステラス:3,855.62㎡、ノーステラス:3,534.19㎡●建築延床面積 14,854.35㎡、ノーステラス:12,908.69㎡●構造・規模/鉄筋コンクリート造 地上8階地下1階建(サウステラス)、地上5階地下1階建(ノーステラス)●総戸数 162戸(他に管理事務室、ママラウンジ等)・ノーステラス: 144戸(他に管理事務室、ゲストルーム等) ●建築確認番号/サウステラス: BCJ16本建確009、ノーステラス: BCJ16本建 確008(共に平成28年4月28日)●駐車場(台数/月額使用料)/サウステラス:67台(身障者用平置き駐車場1台含む、他に管理用駐車場1台)/16,000円〜20,000円、ノ ス:61台(身障者用平置き駐車場1台含む、他に管理用駐車場1台)/16,000円~20,000円●自転車置場(台数/月額使用料)/サウステラス:183台(他にレンタサイクル用8台) /300円、ノーステラス : 205台 (他にレンタサイクル用8台) /300円●バイク置場 (台数/月額使用料) /サウステラス : 7台 /1,500円、ノーステラス : 9台 /1,500円●地目/宅地 ●分譲後の権利形態/敷地:専有面積割合による所有権の共有 建物:専有部分は区分所有権、共用部分は専有面積割合による所有権の共有●管理形態/区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に委託●完成(竣工)予定/平成29年12月下旬●入居(引渡)予定/平成30年1月下旬●管理会社/積和不動産株式会社●設計・監理・施工/ 株式会社長谷工コーポレーション●売主/積水ハウス株式会社<国土交通大臣(14)第540号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 〒160-0023 東 京都新宿区西新宿1-20-2ホウライビル5階 東京マンション事業部 TEL03-6302-3611⟩■「グランドメゾン元住吉」第3期予告物件概要●住戸専有面積/サウステラス:64.01㎡ ~89.67㎡、ノーステラス:56.39㎡~86.97㎡●バルコニー面積/サウステラス:9.18㎡~10.20㎡、ノーステラス:9.18㎡~12.49㎡●販売戸数/未定●販売予定価格/未定●予 定最多価格帯/未定●間取り/1LDK+S(サービスルーム(納戸))~4LDK●管理費(月額)/未定●修繕積立金(月額)/未定●管理準備金(引渡時一括)/未定●修繕積立基金(引渡時一括)/未定●販売予定時期/平成29年3月中旬※表示されている専有面積等は、全販売対象住戸(第2期までを除く)に対してのものです。※確定情報は、本広告

お問合せ・来場予約は「グランドメゾン元住吉」マンションギャラ

グランドメゾン元住吉

▼▲ 積水ハウス株式会社



本広告を行い取引を開始するまでは、契約及び予約のお申し込みは一切で きません。また、申込の順位の確保に関する措置は講じられませんので、 あらかじめご了承ください。(第3期販売予定時期/平成29年3月中旬)



